

# Edegem, Mortsel

## Ontwikkeling site Agfa-Gevaert weer stap dichterbij

In maart en april openbaar onderzoek rond woonproject



De Agfa-Gevaertsite ligt er verlaten bij. FOTO DIRK KERSTENS

**H**et gemeentebestuur van Edegem heeft het ruimtelijk uitvoeringsplan (RUP) 'AGFA Gevaert' voorlopig goedgekeurd. De omvorming van het brownfield tussen de Fort V-straat en de Minervastraat tot een woonzone komt weer dichterbij.

• De herbestemming van deze verlaten site heeft al een lange voorgeschiedenis. "Mijn eerste notities in dit dossier dateren van 22 oktober 2001. Ik was net schepen van Ruimtelijke Ordening", geeft schepen Peter Verstraeten (Open Vld) aan.

Aanvankelijk zouden Mortsel en

Edegem deze zone tussen de Vredebaan, Fort V-straat, Minervastraat en Jacob de Roorestraat samen ontwikkelen, maar uiteindelijk gingen de twee partijen elk hun eigen weg.

Het deel op Mortsel's grondgebied blijft een kmo-zone, Edegem gaat voluit voor een woonproject met een groen karakter. "Nu het RUP voorlopig is vastgesteld, hopen we de procedure tegen de zomer definitief af te ronden. Wanneer de bouwwerken van start gaan, staat nog niet vast."

Voor de ontwikkeling rekent Edegem op projectontwikkelaar Re-Vive. "Het bedrijf kan na de vastlegging van het RUP al beginnen met het saneren van het ter-

rein. Ook de aanleg van de randparking op de hoek van de Jacob de Roorestraat en de Minervastraat kan aanvangen. We gaan van een site die volledig gebetonneerd is naar een woonproject waar 20.000 vierkante meter groen wordt voorzien", zegt burgemeester Koen Metsu (N-VA).

### Buurtwinkel of crèche

Er zal plaats zijn voor 350 woningen, in verschillende woonvormen, van flats over eengezinswoningen tot kangoeroewoningen. Langs de Fort V-straat komt een vijftigtal sociale huur- en koopwoningen. Ook buurtondersteunende functies zoals een buurtwinkel of een crèche beho-

ren tot de mogelijkheden.

Hoewel Mortsel en Edegem deze Agfa-site niet langer als één dossier behandelen, moeten er onderling nog wel enkele zaken worden geregeld. "We zijn in overleg met Edegem en waken over enkele bekommernissen langs onze zijde. Zo willen we niet dat alle verkeer voor de nieuwe wijk via Mortsel wordt gestuurd. Ook wensen wij een fiets- en wandelweg vanaf de Vredebaan over de kmo-zone en het woongebied richting Edegem", geeft de Mortselse burgemeester Erik Broeckx (N-VA) aan.

Edegem wil daar zeker op ingaan. "In het plan wordt rekening gehouden met wandelwegen van

noord naar zuid – dus ook vanaf de Vredebaan naar de Jacob de Roorestraat – en van oost naar west tussen de Fort V-straat en de Minervastraat", zegt schepen Verstraeten.

Ook in de mobiliteitsvoorzieningen heeft Edegem's burgemeester Metsu vertrouwen. "Het is niet dat één straat alle verkeer zal moeten slikken. Er zijn drie toegangswegen ingetekend, maar die mogen niet met elkaar worden verbonden." Zo mogen er geen nieuwe verbindingen ontstaan tussen de Minervastraat en de Fort V-straat. Doorgaand verkeer wordt geweerd.

FILIP SPOELDERS

## Superflitser roept snelheidsduivels Rupelstreek tot de orde

### Rumst, regio

De Rupelpolitie beschikt sinds enige tijd over een 'vuilnisbakflitser'. Meerdere dagen per week wordt die hoofdzakelijk ingezet in straten waar flitsen met een mobiele wagen moeilijk of onmogelijk is.

• Aandachtige bewoners van de Clemenshoek zagen de politie vorige week een vuilnisbak langs de smalle rijweg plaatsen. Het bleek om een flitstoestel te gaan dat de snelheid van auto's op deze smalle omleidingsweg controleerde.

Door de wegenwerken in het Reetse dorpscentrum werd er op deze weg eenrichtingsverkeer ingevoerd, wat voor automobilisten

reden is om hun snelheid te verhogen, klinkt het bij de bewoners. Die snelheid werd door de gemeente tot 30 kilometer per uur teruggebracht en intussen dus door de politie gecontroleerd.

"Het klopt dat we sinds een aantal maanden over zo'n toestel beschikken", zegt politiewoordvoerder Veronique Wegge. "We hebben er niet over gecommuniceerd maar intussen heeft een aantal mensen het toestel wel al zien staan. Naast onze flitswagens hebben we nu dus nu een tweede toestel dat snelheidsduivels tot de orde kan roepen. De vuilnisbakflitser staat er trouwens nooit alleen. Binnen een afstand van 100 meter moet ook nog eens een wagen staan die via wifi met het flitstoestel in de grijze container in ver-



De beruchte 'vuilnisbakflitser': snelheidsduivels passen best hun snelheid aan. FOTO EF WICKMANS

binding staat."

De metingen in de Clemenshoek werd de vuilnisbakflitser al ingezet, onder meer in de Varenstraat en de Lage Vosberg in Rumst, de Bredestraat in Hemiksem en de Uitbreidingsstraat in Niel. Afgelopen weekend ook in de Fabiolaan in Schelle, de Matenstraat in Niel en de Antwerpsestraat in Boom. "Daar hebben we voor het

### Ademtesten

Ook elders in de Rupelstreek werd de vuilnisbakflitser al ingezet, onder meer in de Varenstraat en de Lage Vosberg in Rumst, de Bredestraat in Hemiksem en de Uitbreidingsstraat in Niel. Afgelopen weekend ook in de Fabiolaan in Schelle, de Matenstraat in Niel en de Antwerpsestraat in Boom. "Daar hebben we voor het

eerst ook gezorgd voor een acceptatie van agenten met onze nieuwe BMW-motors, om de snelheidsduivels meteen met hun overtrekking te confronteren", zegt Veronique Wegge. "Het is immers in de eerste plaats onze bedoeling de snelheid omlaag te krijgen en niet om te beboeten. Maar hardleerse chauffeurs krijgen de rekening gepresenteerd."

Dat was zaterdag het geval voor in totaal 98 automobilisten op 1.936 gecontroleerde wagens. Topsnelheden in de Antwerpsestraat in Boom waren 91 en 110 kilometer per uur in de bebouwde kom, met onmiddellijke intrekking van het rijbewijs tot gevolg. Er werden zeventig ademtesten afgelegd, waaruit bleek dat niemand te veel had gedronken. (fw)